

## Ogłoszenie

Burmistrza Miasta Dębicy o ustaleniu wykazu, obejmującego działki przeznaczone do sprzedaży bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.), art.4 pkt.9, art. 13 ust 1, art. 35 i art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XXXIX/457/2013 Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Dębica położonych przy ulicy Kopernika w Dębicy - **Burmistrz Miasta Dębicy ustala i podaje do publicznej wiadomości**

### W y k a z Nr GK.6840.2.23.2014 z dnia 8 kwietnia 2014 r.

obejmujący działki stanowiące własność Gminy Miasta Dębica, położoną przy ulicy Kopernika w Dębicy (obręb 5), przeznaczone do sprzedaży bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Numer działki	Nr KW	Powierzchnia działki [m <sup>2</sup> ]	Położenie – obręb	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Cena działki (netto)
309/14 312/1	RZ1D/00032536/6 RZ1D/00078130/4	167 9	ul. Kopernika (Obręb 5)	Na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka nr 357 (obręb 5) o pow. 335 m <sup>2</sup> zapisanej w KW Nr 12574. Działki nr 309/14 jest niezabudowana o regularnym kształcie, a 312/1 o nieregularnym kształcie graniczą bezpośrednio z działką nr 357 (obręb 5) zabudowaną budynkiem mieszkalnym. Dla tego terenu brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Dębica-2010” działki znajdują się w obszarze o symbolu MN13- obszary zabudowane i które mogą być przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową.	16.200,00 - zł

1. Nieruchomość jest wolna od jakichkolwiek obciążeń i praw osób trzecich.
2. Działka nr 309/14 (obręb 5) powstała z podziału działki nr 309/2 (obręb 5) zapisanej w KW nr RZ1D/00032536/6, a działka nr 312/1 (obręb 5) powstała z podziału działki nr 312 (obręb 5) zapisanej w KW nr RZ1D/00078130/4.
3. Poprzedni właściciel zbywanej nieruchomości, pozbawiony prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobierca ma pierwszeństwo w jej nabyciu, jeżeli złoży wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i złoży oświadczenie, że wyraża zgodę na cenę, określoną w wykazie.

Wykaz podlega wywieszeniu do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu przez okres 21 dni.